

T.C.
DÜZCE ÇİLİMLİ İLÇE BELEDİYESİ
1 NOLU BİRLEŞİM TUTANAĞI

ÇİLİMLİ BELEDİYE MECLİSİ 2025 YILI OCAK AYI OLAĞAN TOPLANTI 1.BİRLEŞİM TUTANAĞI

Belediyemiz Meclisi, 2025 Yılı OCAK ayı toplantısını yapmak ve gündemdeki maddeleri görüşmek üzere; 02/01/2025 Perşembe günü saat 16:00'da Çilimli Belediye Başkanlığı Toplantı Salonunda, Belediye Başkanı Yılmaz YILDIZ Başkanlığında üyelerden; Orhan KANSIZ, Selçuk TEKİN, Hasan TEZEL, Muhammet KAPLAN, Ekrem ULÇAY, Adem BEDİR, Zafer KALYON, Remzi TOPAL, Necmettin AYDEMİR'in katılımıyla toplandı.

1- Gündemin 1. maddesi olarak toplantı açıldı. Bir Önceki toplantıda alınan kararlar dağıtıldı. Tutanaklarda maddi hata olmadığına karar verildi.

2- Gündemin 2. maddesi olarak "Denetim Komisyonu Seçimi" konusunun görüşülmesine geçildi. Yapılan görüşmede ; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince , Belediyemizin 2024 yılı gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için gizli oyla ve üye sayısı 3'den az 5'den çok olmamak üzere, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerinin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle denetim komisyonu teşkil ettirilmesi gerektiği ve denetim komisyonunun kaç kişiden oluşacağına karar verilmesi gerektiği , Başkan tarafından meclis üyelerine belirtildikten sonra , konu görüşüldü. Denetim komisyonunun 3 kişiden oluşması için açık oylama yapıldı. Komisyonun 3 kişiden oluşmasına oy birliği ile karar verildi. Yapılan seçimde ; Selçuk TEKİN , Muhammet KAPLAN ve Ekrem ULÇAY adaylıklarını açıkladı. Kapalı zarf seçim yapıldı sonrasında , kullanılan oy sayımı yapıldı. Selçuk TEKİN 10 oy, Muhammet KAPLAN 10 oy ve Ekrem ULÇAY 10 oy ile Denetim Komisyonu üyeliğine seçildi.

3-Gündemin 3. maddesi olarak "Belediye Başkanı Yardımcı Ödeneğinin Belirlenmesi" konusunun görüşülmesine geçildi. Yapılan Görüşmede ? 5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Norm Kadro ve Personel İstihdamı başlıklı 49. maddesinde , kadrosunda Belediye Başkan Yardımcısı bulunan belediyelerde Norm kadroya bakılmaksızın meclis üyeleri arasından Belediye Başkanı tarafından Başkan Yardımcısı görevlendirilebilir ve görevlendirilen Başkan yardımcısının ödeneği Belediye Başkanı aylık ödeneği 2/3'ünü aşamaz hükmü yer almaktadır. 2025 yılı için Belediye Başkan Yardımcısına verilecek azami ödenek belediyemizin bulunduğu D6 grubuna göre ; Belediye Başkanı aylık brüt ödeneği olan 73.187,55.-'sinin 2/3 oranı brüt 48.791,70.-TL'sidir. Buna göre Belediye Başkan Yardımcısına aylık brüt 48.791,70.-TL aylık ödenek verilmesine oy birliği ile karar verildi.

4- Gündemin 4. maddesi olarak "Huzur Hakkı Tespitinin Yapılması" konusunun görüşülmesine geçildi. Yapılan Görüşmede ? 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesinde "meclis üyelerinin ve başkanlarının katıldıkları her meclis ve komisyon toplantısı günü için belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının 1/3'ünü geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir" hükmü yer aldığından Belediyemiz Meclis Üyelerine ve Başkanına verilecek huzur hakkının Belediyemizin bulunduğu D6 grubuna göre ; Belediyemiz Başkanı aylık brüt

Başkan
Yılmaz YILDIZ
Belediye Başkanı

Katip
Hasan TEZEL
Meclis Üyesi

Katip
Zafer KALYON
Meclis Üyesi

T.C.
DÜZCE ÇİLİMLİ İLÇE BELEDİYESİ
1 NOLU BİRLEŞİM TUTANAĞI

ödenęi 73.187,55.-TL'si olup günlük ödenęinin 1/3'ü 813,19.- TL'sidir. Belediyemiz Meclis Uyesi ve Başkanına günlük brüt ödenęin 1/3'ü olan 813,19 - TL'si tutarını aşmamak üzere Belediye Meclis Uyesi ve Başkanına her toplantı günü için brüt 813,19.-TL huzur hakkı tutarının verilmesine oy birliği ile karar verildi.

5- Gündemin 5. maddesi olarak "2025 Yılı Geçici İşçi Vizeleri" konusunun görüşülmesine geçildi.Yapılan Görüşmede? Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmeliğin 24.maddesi gereği ,2025 yılında belediyemizde çalıştırılacak geçici işçilerin tam yıl esasına göre adam/ay sayısının belediyemiz meclisince belirlenmesi gerekmektedir. Yönetmelik ile belediyemize 76 adet memur kadrosu verilmiş olup kadro sayısının % 20 oranını geçmemek üzere tam yıl esasına göre 182 adam/ay olarak geçici işçi pozisyonunun belirlenmesi gerektiği belirtildi. Belediyemiz için 2025 yılında 182 adam/ay olarak geçici işçi pozisyonunun belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.

6-Gündemin 6.maddesi olarak "Sözleşmeli Personel Çalıştırılması (Kısmi Süreli Avukat)" konusunun görüşülmesine geçildi. Yapılan Görüşmede;5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin üçüncü fıkrası ve Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 31/10/2005 tarih ve 11493 sayılı"Sözleşmeli Personel İstihdamı"konulu genel yazısı ile06/06/1978 tarih ve 7/15754 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan"Sözleşmeli Personel Çalıştırılmasına İlişkin Esaslar" çerçevesinde 2025 yılında verilecek net ücretin tespiti için konununPlan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

7.Gündemin 7. maddesi olarak" Sokak İsimlerinin Verilmesi"konusunun görüşülmesine geçildi.Yapılan Görüşmede;İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23/12/2024 tarih ve 7518 kayıt numaralı riyaset yazısı okundu. İlçemizde 2021 tarihinde yapılan numarataj çalışmalarından sonra yeni yollar açıldığı , yeni yapılaşmaların meydana geldiğinden, adres bilgilerinin oluşmasında hatalar meydana gelmesi ,vatandaşın adres tespiti yönünden mağduriyetler yaşanmasına sebebiyet verdiğinden yeni oluşan yollara sokak ismi verilmesi işleminin ekteki haritada ve listede belirtildiği şekilde yapılması, numarataj çalışmalarının bu işleme göre yapılması ve açık adres bilgilerinin paylaşılması sırasında hata oluşmaması çalışmalarının yeniden yapılması ve açık adreslerin verilmesinde oluşan mağduriyetlerin giderilmesi amacı ile konunun mevzuat çerçevesinde değerlendirilmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

8-Gündemin 9. maddesi olarak "Taşınmaz Satışı" konusunun görüşülmesine geçildi. Yapılan görüşmede; Düzce İli Çilimli İlçesi sınırları içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait olan veya olduğumuz taşınmazların (Arsa Arazi Bina v.b.) mevzuat hükümlerine uygun olarak talep olması, gerekli şartların oluşması halinde, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre talep sahibine satışı yada taşınmazın diğer hissedarı tarafından talep edilmesi halinde de 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesi hükümlerine uygun olarak diğer hissedara satılabilmesi için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

9-Gündemin 9. maddesi olarak "Yardım Talebi" konusunun görüşülmesine geçildi.Yapılan Görüşmede? Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere acilen "Kazıcı Yükleyici (BEKOLODER)" ye ihtiyaç duyulmaktadırMali imkanlarımızın yetersizliği sebebiyle temin edilemeyen "Kazıcı Yükleyici (BEKOLODER)" satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim

Başkan
Yılmaz YILDIZ
Belediye Başkanı

Katip
Hasan TEZEL
Meclis Üyesi

Katip
Zafer KALYON
Meclis Üyesi

T.C.
DÜZCE ÇİLİMLİ İLÇE BELEDİYESİ
1 NOLU BİRLEŞİM TUTANAĞI

Değişikliği Bakanlığı'ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulmasına, Belediyemiz adına yardımla ilgili konularda Belediye Başkanı Yılmaz YILDIZ'a yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

10-Gündemin 10. maddesi olarak? Teklif, İstek ve Öneriler'e geçildi. Konunun İller Bankası A.Ş.'den Kredi Talebi hakkında olduğu anlaşıldı. Belediye Kanunu'nun 21. maddesi gereği konunun gündeme alınması için açık oylama yapıldı gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi. Personel maaş ödemeleri ve zaruri hizmetlerde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.den 14.000.000,00.-(Ondörtmilyontürklirası)TL Nakit Kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde? İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde Belediyemiz mülkiyetinde bulunan kamu yararına tahsis edilmemiş, meclisimizce belirlenecek ve İller Bankası A.Ş tarafından uygun görülecek gayrimenkulleri İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Yılmaz YILDIZ'ın yetkilendirilmesine karar verildi.

11- Gündemin 10. maddesi olarak? Teklif, İstek ve Öneriler'e devam edildi. Konunun 2025 mali yılı Gelir Tarifesine ek liste ilave edilmesi hakkında olduğu anlaşıldı. Belediye Kanunu'nun 21. maddesi gereği konunun gündeme alınması için açık oylama yapıldı gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi. Yapılan Görüşmede ; Belediyemizin 2025 mali yılı gelir tarifesine ek liste eklenmesi ile ilgili olarak düzenlemenin değerlendirilmesi için ? 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereği konunun , Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine, komisyon tarafından hazırlanacak raporu görüşmek ve karara bağlamak üzere yeniden toplanmasına oy birliği ile karar verildi.

12-Gündemin 10. maddesi olarak? Teklif, İstek ve Öneriler'e devam edildi. Konunun 04.12.2024 tarih ve 71 sayılı İller Bankası A.Ş.'den Kredi Talebi hakkında meclis kararının revize edilmesi hakkında olduğu anlaşıldı. Belediye Kanunu'nun 21. maddesi gereği konunun gündeme alınması için açık oylama yapıldı gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi. Personel maaş ödemeleri ve zaruri hizmetlerde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.den 4.000.000,00.-(Dörtmilyontürklirası) TL Nakit Kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde? İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, aynı şartlarda ve talep tarihinde İller

Başkan
Yılmaz YILDIZ
Belediye Başkanı

Katip
Hasan TEZEL
Meclis Üyesi

Katip
Zafer KALYON
Meclis Üyesi

T.C.
DÜZCE ÇİLİMLİ İLÇE BELEDİYESİ
1 NOLU BİRLEŞİM TUTANAĞI

Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde Belediyemiz mülkiyetinde bulunan kamu yararına tahsis edilmemiş, meclisimizce belirlenecek ve İller Bankası A.Ş tarafından uygun görülecek gayrimenkulleri İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'unun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Yılmaz YILDIZ'ın yetkilendirilmesine karar verildi.

13-Görüşülecek gündem maddesi bulunmadığından toplantının 2.Birleşimini 07.01.2025 Salı günü saat 14:00'da yapmaya oy birliği ile karar verildi ve toplantı kapatıldı.

Başkan
Yılmaz YILDIZ
Belediye Başkanı

Katip
Hasan TEZEL
Meclis Üyesi

Katip
Zafer KALYON
Meclis Üyesi