

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR


Komisyonumuz Belediye Meclisi'nin 08/05/2019 tarih ve 36 no'lu kararına istinaden 10/05/2019 Cuma günü saat 13:30'da toplandı.

Yapılan toplantıda İlçemiz Söğütlü Köyü, Akçakoca Caddesi üzerinde bulunan Şehir imar planımızın G26a12a4b(E6) – G26a12a3a(E7) pafta ve 589 500 – 589 600 – 589 700 / 4 528 200 - 4 528 300 – 4 528 400 – 4 528 500 koordinatları arasında yer alan tapunun G26a12a4b pafta, 506 ada, 19 parsel sayılı taşınmaz ve G26a12a3a pafta, 508 ada, 1 parsel sayılı taşınmazlar ile ilgili, Şehir imar plancısı tarafından hazırlanan NİP2163,8 PİN nolu tadilat nazım imar planı ve UİP592,16 PİN nolu tadilat uygulama imar planında görüldüğü şekilde plan tadilatına ilişkin hazırlanan dosya komisyonumuzca incelenmiş olup, yapılan İnceleme neticesinde;

Komisyonumuzca;

İlçemiz Söğütlü Köyü, Akçakoca Caddesi üzerinde bulunan Şehir imar planımızın G26a12a4b(E6) – G26a12a3a(E7) pafta ve 589 500 – 589 600 – 589 700 / 4 528 200 - 4 528 300 – 4 528 400 – 4 528 500 koordinatları arasında yer alan tapunun G26a12a4b pafta, 506 ada, 19 parsel sayılı taşınmaz ve G26a12a3a pafta, 508 ada, 1 parsel sayılı taşınmazlar ile ilgili, Şehir imar plancısı tarafından hazırlanan NİP2163,8 PİN nolu tadilat nazım imar planı ve UİP592,16 PİN nolu tadilat uygulama imar planında görüldüğü şekilde plan tadilatının 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili hükümlerine ve de ilçemiz mevcut imar planı plan hükümlerine uygun olduğu anlaşılmış olup, nazım imar planı ve uygulamalı imar planı tadilatının yapılmasında bir sakınca olmadığına dair İş bu rapor üç nüsha halinde tanzim edilerek komisyonumuz tarafından imza altına alınmıştır. 10/05/2019


Mehmet VAROL
Komisyon Üyesi


Ahmet ÖZBAL
Komisyon Üyesi


Mustafa BAL
Komisyon Üyesi

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR

Komisyonumuz Belediye Meclisi'nin 08/05/2019 tarih ve 35 no'lu kararına istinaden 10/05/2019 Cuma günü saat 13:30' da toplandı.

Yapılan toplantıda İlçemiz Topçular Mahallesi, Topuzluk Mevkiinde bulunan Şehir imar planımızın G26a12d4c(K6) pafta ve 589 200 – 589 300 – 589 400 / 4 524 600 – 4 524 700 – 4 524 800 – 4 524 900 koordinatları arasında yer alan tapunun G26a12d4c pafta, 546 ada, 12 parsel ve 544 ada, 33 parsel sayılı taşınmazlar ile ilgili, Şehir imar plancısı tarafından hazırlanan NİP2163,10 PİN nolu tadilat nazım imar planı ve UİP592,18 PİN nolu tadilat uygulama imar planında görüldüğü şekilde plan tadilatına ilişkin hazırlanan dosya komisyonumuzca incelenmiş olup, yapılan İnceleme neticesinde;

Komisyonumuzca;

İlçemiz Topçular Mahallesi, Topuzluk Mevkiinde bulunan Şehir imar planımızın G26a12d4c(K6) pafta ve 589 200 – 589 300 – 589 400 / 4 524 600 – 4 524 700 – 4 524 800 – 4 524 900 koordinatları arasında yer alan tapunun G26a12d4c pafta, 546 ada, 12 parsel ve 544 ada, 33 parsel sayılı taşınmazlar ile ilgili, Şehir imar plancısı tarafından hazırlanan NİP2163,10 PİN nolu tadilat nazım imar planı ve UİP592,18 PİN nolu tadilat uygulama imar planında görüldüğü şekilde plan tadilatının 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili hükümlerine ve de ilçemiz mevcut imar planı plan hükümlerine uygun olduğu anlaşılmış olup, nazım imar planı ve uygulamalı imar planı tadilatının yapılmasında bir sakınca olmadığına dair İş bu rapor üç nüsha halinde tanzim edilerek komisyonumuz tarafından imza altına alınmıştır. 10/05/2019


Mehmet VAROL
Komisyon Üyesi


Ahmet ÖZBAL
Komisyon Üyesi


Mustafa BAL
Komisyon Üyesi

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR

Komisyonumuz Belediye Meclisi'nin 08/05/2019 tarih ve 34 no'lu kararına istinaden 10/05/2019 Cuma günü saat 13:30'da toplandı.

Yapılan toplantıda İlçemiz Yeşil Mahalle, Ulcay Sokak mevkiinde bulunan Şehir imar planımızın G26a07d4d(B5) pafta ve 588 700 – 588 800 / 4 530 400 – 4 530 500 koordinatları arasında yer alan tapunun G26a07d4d pafta, 589 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın, şehir plancısı tarafından hazırlanan NİP2163,11 PİN nolu tadilat nazım imar planı ve UIP592,19 PIN nolu tadilat uygulama imar planında görüldüğü şekilde plan tadilatına ilişkin hazırlanan dosya komisyonumuzca incelenmiş olup, yapılan İnceleme neticesinde;

Komisyonumuzca;

İlçemiz Yeşil Mahalle, Ulcay Sokak mevkiinde bulunan Şehir imar planımızın G26a07d4d(B5) pafta ve 588 700 – 588 800 / 4 530 400 – 4 530 500 koordinatları arasında yer alan tapunun G26a07d4d pafta, 589 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın, şehir imar plancısı tarafından hazırlanan NİP2163,11 PİN nolu tadilat nazım imar planı ve UIP592,19 PIN nolu tadilat uygulama imar planında görüldüğü şekilde plan tadilatınının 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili hükümlerine ve de ilçemiz mevcut imar planı plan hükümlerine uygun olduğu anlaşılmış olup, nazım imar planı ve uygulamalı imar planı tadilatınının yapılmasında bir sakınca olmadığına dair İş bu rapor üç nüsha halinde tanzim edilerek komisyonumuz tarafından imza altına alınmıştır. 10/05/2019


Mehmet VAROL
Komisyon Üyesi


Ahmet ÖZBAL
Komisyon Üyesi


Mustafa BAL
Komisyon Üyesi


İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR

Komisyonumuz Belediye Meclisi'nin 08/05/2019 tarih ve 33 no'lu kararına istinaden 10/05/2019 Cuma günü saat 13:30'da toplandı.

Yapılan toplantıda İlçemiz Ulucami Mahallesi, Karşlıoğlu Sokak üzerinde bulunan, Şehir imar planımızın G26a11b2b (C4) pafta, 588 400 - 588 500 / 4 529 500 - 4 529 600 koordinatları arasında yer alan mülkiyeti kurumumuza ait olan tapunun G26a11b2b pafta, 606 ada, 4 parsel sayılı taşınmazın Güneyinde bulunan boşluğa mono blok beton köşk tipi tra fonun tesis edilebilmesi için SEDAŞ tarafından talep edilen plan tadilatı ile ilgili şehir plancısı tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli tadilat nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli tadilat uygulama imar planında görüldüğü şekilde plan tadilatına ilişkin hazırlanan dosya komisyonumuzca incelenmiş olup, yapılan İnceleme neticesinde;

Komisyonumuzca;

İlçemiz Ulucami Mahallesi, Karşlıoğlu Sokak üzerinde bulunan, Şehir imar planımızın G26a11b2b (C4) pafta, 588 400 - 588 500 / 4 529 500 - 4 529 600 koordinatları arasında yer alan mülkiyeti kurumumuza ait olan tapunun G26a11b2b pafta, 606 ada, 4 parsel sayılı taşınmazın Güneyinde bulunan boşluğa mono blok beton köşk tipi tra fonun tesis edilebilmesi için SEDAŞ tarafından talep edilen plan tadilatı ile ilgili şehir plancısı tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli tadilat nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli tadilat uygulama imar planında görüldüğü şekilde plan tadilatınının 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili hükümlerine ve de İlçemiz mevcut imar planı plan hükümlerine uygun olduğu anlaşılmış olup, nazım imar planı ve uygulamalı imar planı tadilatınının yapılmasında bir sakınca olmadığına dair İş bu rapor üç nüsha halinde tanzim edilerek komisyonumuz tarafından imza altına alınmıştır. 10/05/2019



Mehmet VAROL
Komisyon Üyesi



Ahmet ÖZBAL
Komisyon Üyesi



Mustafa BAL
Komisyon Üyesi